

АКТ
о результатах проверки
по вопросам обеспечения содержания здания и сооружений МОУ, обустройства
прилегающей к ним территории

«24» 03 2021 г.

No

Настоящий акт составлен по результатам проверки МОУ Д/С №221 Красноармейского района Волгограда, проведенной в соответствии с приказом Красноармейского ТУ ДОАВ от 20» 02 2021 г. «О проведении комплексной проверки деятельности МОУ 221 № » в период комиссией в составе (проверяющим):

1. Зам. директора МКУ К.В. Гусевыч

по вопросам организации работы по обеспечению содержания зданий и обустройства прилегающих к ним территорий.

Реквизиты проверяемой организации:

Реквизиты проверяемой организации:
Адрес юридический/фактический: 400022, Волгоград, ул. Возникова 10

Руководитель (или уполномоченный им представитель) проверяемого учреждения
Гончарова Парисса Николаевна

1. В ходе проведения проверки представлена следующая документация:

Наименование	Имеется в наличии	Соответствие нормативным документам
Журнал технической эксплуатации здания	есть	соответствует
Журнал учета потребления электрической энергии	есть	соответствует
Журнал учета потребления тепловой энергии	есть	соответствует
Журнал учета потребления холодной воды	есть	соответствует
Журнал учета потребления горячей воды	есть	соответствует
Журнал учета температурного режима внутри помещений в соответствии с требованиями СанПиН	есть	соответствует
Приказ о назначении ответственного по энергосбережению	есть	соответствует

Приказ о назначении ответственного за тепловое хозяйство	<i>есть</i>	<i>соответствует</i>
Свидетельство о государственной регистрации права на постоянное (бессрочное) пользование земельным участком	<i>есть</i>	<i>соответствует</i>
Свидетельство о государственной регистрации права на оперативное управление недвижимым имуществом	<i>есть</i>	<i>соответствует</i>
Контракты и договора: - на обслуживание автоматической пожарной сигнализации, - на поставку коммунальных услуг, - на вывоз мусора и утилизацию, - на утилизацию ртутьсодержащих ламп, - на аренду помещений и безвозмездное пользование помещениями - на проведенные ремонтные работы.	<i>есть</i> <i>есть</i> <i>есть</i> — —	<i>соответствует</i> <i>соответствует</i> <i>соответствует</i>
Паспорта: - энергоэффективности, - доступности оси, - экологический, - готовности к отопительному сезону, - на установленные приборы учета и акты проверок.	<i>есть</i> <i>есть</i> — <i>есть</i> <i>есть</i>	<i>соответствует</i>

2. В ходе проведения проверки территории установлено следующее:

Наименование объекта	Состояние объекта	Рекомендации, срок выполнения рекомендаций
Территория участка (состояние, ориентировочный % убранной территории)	<i>удовлетворительное</i>	<i>Провести благоустройство по плану работ на год.</i>
Ограждение территории (наличие, покраска)	<i>удовлетворительное</i>	<i>Необходимо покрасить (шпатель)</i>
Тротуарные дорожки, твердое покрытие (состояние)	<i>удовлетворительное</i>	

Зеленые насаждения: деревья, кустарники, цветочные клумбы	Удовлетворительное	Необходима отливка новых деревьев по чл. Возникова, 8
Малые формы (наличие, состояние, покраска)	Удовлетворительное.	Необходимо обновить, покрасить.
Наружное освещение (наличие, состояние)	Удовлетворительное. Возников, 8 - 3 кобры Возников, 10 - 4 кобры.	
Контейнерная площадка (наличие контейнерной площадки, состояние контейнера, наличие мусора на контейнерной площадке)	Соответствует требованиям. Находится на Возников, 10.	
Фасад здания (состояние, наличие надписей на фасаде)	Удовлетворительное.	Необходима окраска по Возников, 10
Система организованного водоотведения.	Удовлетворительное	
Входные группы	Удовлетворительное.	
Наличие и вид системы видеонаблюдения, срок хранения информации	В наличии, по 48 камер. срок хранения 30 сут.	
Табличка с наименованием учреждения и адреса расположения (наличие)	В наличии. Соответствует.	

3. Состояние здания и сооружений

Наименование объекта	Состояние объекта	Рекомендации, срок выполнения рекомендаций
Подвал (инженерные сети, водопровод, канализация)	Удовлетворительное.	Необходима частичная замена.
Кровля (вид, состояние, вид и дата проведения последнего ремонта)	Тех. состояние удовлетв. ремонт - 2011 год. протекающих нет	
Внутренние помещения (состояние стен, окон, дверей и др.)	Удовлетворительное	
Отопительные приборы, приборы учета	Удовлетворительное. приборы учета в наличии.	

Вентиляция	Естественная вентиляция Пылеуловитель - принудительный	
Сан. узлы, бытовые и подсобные помещения	Удовлетворительно.	

На входе в здание расположена табличка
брайле для слабовидящих.

На основании проведенной проверки комиссия (проверяющий) пришла к следующим
выводам: Тех. состояние здания подходит для дальнейшего

эксплуатации, при выполнении рекомендаций.

Акт составлен на 4 страницах в 2 экземплярах.

Подписи председателя комиссии, членов комиссии (проверяющего):

Председатель Н.В. Гончарова

актом ознакомлен, экземпляр акта на руки получен: (да, нет) да

С выводами, содержащимися в акте, согласен (не согласен) Согласен

Объяснения (возражения) к акту о результатах проверки прилагаются (не
прилагаются) _____

Заведующий МОУ «Детский сад №221»

Л.Н. Гончарова.